AU-INTERV-PA-435-2025-OF-119

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

Bogotá, D.C., 18 de diciembre de 2025

Señores:
ZION CONSTRUCCIONES S.A.S.
JULIÁN OCTAVIO RIAÑO MORA
Representante Legal
Bogotá

REFERENCIA: CONTRATO No. 435-2025 - "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y JURÍDICA PARA EL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA FDLPA-LP-007-2025 CUYO OBJETO ES EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O DE TENENCIA DE LA ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

ASUNTO: RESPUESTA AL COMUNICADO No. FDLP-039-2025-BGTA RECIBIDO POR CORREO ELECTRÓNICO DEL DÍA 17 DE DICIEMBRE DE 2025 CON ASUNTO: *REEMBOLSO No. 2 – GASTOS DE ANTICIPO -AJUSTADO SEGÚN REQUERIMIENTOS* – CONTRATO DE OBRA 419 -2025.

Respetado Doctor **RIAÑO:**

Una vez revisada y verificada la documentación remitida por el contratista de obra ZION CONSTRUCCIONES S.A.S., mediante el comunicado No.FDLP-039-2025-BGTA, en el cual solicita el REEMBOLSO No.2 del anticipo, esta interventoría considera procedente la autorización del reembolso, toda vez el contratista de obra ajusto la solicitud de reembolso del anticipo de acuerdo a los requerimientos realizados mediante comunicado No. AU-INTERV-PA-435-2025-OF-100 radicado el 1 de diciembre 2025.

De acuerdo a lo anterior se solicita al contratista firmar el documento anexo el cual se denomina INFORME DE INVERSIÓN Y BUEN MANEJO DE ANTICIPO, y entregar el un original y dos copias de toda la documentación.

Sin otro particular y para fines pertinentes.

Cordialmente;

ARQ. FERNANDO BELTRÁN SARMIENTO
Residente de interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA
Nit: 830.098.495-4

Elaboró: ING. VALENTINA MARTÍNEZ ARBELÁEZ – Coordinadora de interventoría
Revisó y Verificó: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Representante Legal
Vo. Bo.: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Representante Legal
Copia: ARQ. FREDY ARMANDO MARTIN GUANTIVAR – Profesional de apoyo a la supervisión de la ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA.

Anexos: CUARENTA Y TRES (43) FOLIOS.

CALLE 38 No. 8-12 – OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

Fiduoccidente
FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A.

INFORMACIÓN ORDEN DE DESEMBOLSO

Nombre Negocio	**FID ZION CONSTRUCCIONES**			**Cod. Negocio:**	**319546**	**Consecutivo Orden de Desembolso**	2
Fecha	15/12/2025	**N° Desembolsos**	**7**	**Vr. Total Desembolsos**	$ 68.376.149,28	**Periodo Contable (2025-11)**	
				Patrimonio Autónomo ☑			

DATOS PARA DESEMBOLSO

NIT. O CÉDULA	BENEFICIARIO DEL DESEMBOLSO	CONCEPTO (RUBRO DEL PLAN DE INVERSION ANTICIPO)	TIPO DE SOPORTE (FRA. O CTA. COBRO)	No. DOCUMENTO SOPORTE	DESEMBOLSO			
					VALOR A DESEMBOLSAR	No. CTA.	TIPO CTA. (A - C)	ENTIDAD FINANCIERA
9003352063	ZION CONSTRUCCIONES SAS	1 - COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS DE OBRA	CUENTA DE COBRO	No. 017	$ 22.000.000,00	20759441739	C	BANCOLOMBIA
9003352063	ZION CONSTRUCCIONES SAS	1 - COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS DE OBRA	FACTURAS	FE - 1643 y FE - 1646	$ 752.033,59	20759441739	C	BANCOLOMBIA
9003352063	ZION CONSTRUCCIONES SAS	1 - COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS DE OBRA	CUENTA DE COBRO	No. 16	$ 12.500.000,00	20759441739	C	BANCOLOMBIA
9003352063	ZION CONSTRUCCIONES SAS	1 - COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS DE OBRA	FACTURA	7AGE 865698	$ 337.588,72	20759441739	C	BANCOLOMBIA
9003352063	ZION CONSTRUCCIONES SAS	1 - COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS DE OBRA	FACTURA	No. 6827100347205	$ 1.544.472,00	20759441739	C	BANCOLOMBIA
9003352063	ZION CONSTRUCCIONES SAS	1 - COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS DE OBRA	CUENTA COBRO	SAW-CC-863-25	$ 29.563.945,00	20759441739	C	BANCOLOMBIA
9003352063	ZION CONSTRUCCIONES SAS	1- COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS DE OBRA	CUENTA COBRO	EVET-316-25	$ 1.678.109,97	20759441739	C	BANCOLOMBIA

OBSERVACIONES GENERALES

Con la sussricpión de la presente orden de desembolso o reembolso, el Fideicomitente del patrimonio Autónomo No. 319546 y el Interventor del contrato estatal No. 419-2025, declaran bajo la gravedad de juramento que: **I)** la disposición de recursos contenida en la presente instrucción, se circunscribe única y exclusivamente al cumplimiento del objeto del contrato estatal antes citado y del contrato de fiducia celebrado entre ZION CONSTRUCCIONES SAS suscribieron con Fiduciaria de Occidente S.A y **II)** que durante la ajecución del contrato estatal y del contrato de fiducia citados en el ordinal I) anterior, han cumplido con la normatividad vigente , en especial, los artículos 84 y 91 de la ley 1474 de 2011, así como el artículo 2.2.1.1.2.4.1 del Decreto 1082 de 2015.

Fiduciaria de Occidente S.A., no tiene la condición de supervisor ni interventor del contrato estatal, quienes tienen a su cargo exclusivo los deberes y funciones contenidas en el artículo 84 de la ley 1474 de 2011 y demás normas concordantes, razón por la cual la Fiduciaria no es responsable de verificar el cumplimiento de las obligaciones a cargo del fideicomitente bajo el contrato estatal.

FIRMA AUTORIZADA - FIDEICOMITENTE	FIRMA AUTORIZADA - INTERVENTOR	CONFIRMACIÓN

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. Secretaría de Gobierno	**INFORME DE INVERSIÓN Y BUEN MANEJO DE ANTICIPO**		Código	ARQUITECTURA URBANA LTDA.
	ARQUITECTURA URBANA LTDA			
	AREA DE CONSTRUCCION DE PROYECTOS			

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. :	435-2025
OBJETO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y JURÍDICA PARA EL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA FDLPA-LP-007-2025 CUYO OBJETO ES EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O DE TENENCIA DE LA ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.
VALOR:	70.474.085,00
INTERVENTOR:	ARQUITECTURA URBANA LTDA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. :	419-2025
OBJETO:	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O DE TENENCIA DE LA ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.
VALOR:	470.000.000,00
CONTRATISTA:	ZION CONSTRUCCIONES SAS
PLAZO:	CUATRO (4) MESES
VALOR ANTICIPO / PAGO ANTICIPADO :	141.000.000,00

DATOS ESPECÍFICOS

ORDEN DE OPERACIÓN No.	FECHA DE ORDEN DE OPERACIÓN	BENEFICIARIO	VALOR	ITEM	DESCRIPCIÓN EGRESO
1	11/11/2025	ZION CONSTRUCCIONES SAS	$ 22.000.000,00	2	ANTICIPO - SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE SISTEMA DE LÍNEA DE VIDA HORIZONTAL SOBRE CUBIERTA EDIFICIO JAL
2	13/11/2025	ZION CONSTRUCCIONES SAS	$ 752.033,59	2	COMPRA DE MATERIALES (EXTRACTOR DE 20X20CM 6", CINTA LED 10W/M STRCOB10G/STRCOBB 12DV, CONECTOR CINTA 2255)
3	11/11/2025	ZION CONSTRUCCIONES SAS	$ 12.500.000,00	2	ANTICIPO - SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE PUNTOS DE ANCLAJE. INCLUYE ANCLAJE FABRICADO EN ACERO INOXIDABLE 316L, TORNILLO DE ANCLAJE VARILLA METRICA ROSCADA EN ACERO,
4	12/11/2025	ZION CONSTRUCCIONES SAS	$ 337.588,72	2	COMPRA DE MATERIALES ELECTRICOS (BALAS LED 8" 18W 6500K 1260LM 25H, BALA LED DE SOBRP 12" 24W 6000K 1680lm SYL, CINTA 3M TEMFLEX - 165 NGR 18M)
5	31/10/2025	ZION CONSTRUCCIONES SAS	$ 1.544.472,00	2	COMPRA DE MATERIALES (PEGANTE CERANI, PORCELANICO CRYSTAL, BOQUILLA CONCOLOR, PARED CERAMICA BLANC)
6	10/12/2025	ZION CONSTRUCCIONES SAS	$ 29.563.945,00	2	ANTICIPO - FABRICACION E INSTALACION DE CARPINTERIA EN ALUMINI Y VIDRIOS PARA VENTANERIA.
7	11/12/2025	ZION CONSTRUCCIONES SAS	$ 1.678.109,97	2	ANTICIPO SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALERA METALICA, SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA METALICA Y SUMINISTRO E INSTALACION ESCALERA PARA MANTENIMINETO CUBIERTA DE 12 PASOS.
8	7/11/2025	ZION CONSTRUCCIONES SAS	$ -	2	COMPRA DE ESCALERA TUBULAR DE 7 PASOS, BOQUILLERA DE ALUMINIO,CEMENTO BULTO X 50GR, MEZCLA LISTA PARA PAÑETE
			$ 68.376.149,28		

RESUMEN							
ITEM	DESCRIPCIÓN		PROGRAMA APROBADO	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE RELACIÓN		SALDO ANTICIPO
1	SUMINISTRO DE MATERIALES E INSUMOS DE OBRA	60,00%	$ 84.600.000,00	$ 65.573.850,72			19.026.149,28
1	SUMINISTRO DE MATERIALES E INSUMOS DE OBRA	40,00%	$ 56.400.000,00		$ 68.376.149,28	-	11.976.149,28
					$ -		
TOTAL APROBADOS			$ 141.000.000,00		$ 68.376.149,28		7.050.000,00

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en a los 18 días del mes de Diciembre del Año DOS MIL VEINTICINCO (2025).

Firma

JULIAN OCTAVIO RIAÑO MORA
REPRESENTANTE LEGAL DE OBRA
ZION CONSTRUCCIONES SAS

Firma:

HERNANDO DAZA BERRIO
REPRESENTENTE LEGAL - INTERVENTORIA
ARQUITECTURA URBANA LTDA

Original: ENTIDAD CONTRATANTE
Copias: Contratisa, Interventoría

Bogotá, noviembre 11 de 2025 *CUENTA DE COBRO No. 017*

ZION CONSTRUCCIONES SAS

NIT. 900.335.206- 3

DEBE A:
SEGURIDAD INTEGRAL Y GESTIÓN EN PREVENCIÓN DEL RIESGO LABORAL S A S
NIT. 900617796-8
Celular: *311 2338637*
Correo electrónico: *seinteghseq@gmail.com*
Actividad Económica: *4390 – 8551- 7490*

POR CONCEPTO DE:

SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE SISTEMA DE LÍNEA DE VIDA HORIZONTAL SOBRE CUBIERTA EDIFICIO JAL - INCLUYE POSTES EN TUBERÍA METÁLICA 100X100X3.0MM ANCLADAS A VIGAS AÉREAS EN CONCRETO, CABLE EN ACERO INOXIDABLE PARA TRÁNSITO CONTINUO SOBRE LA CUBIERTA, 10 ANCLAJES QUÍMICOS SOBRE CONCRETO DISCRIMINADOS EN 9 ANCLAJES SOBRE PLACA DE CONCRETO EN CUBIERTA Y 1 PUNTO DE ANCLAJE PARA ACCESO A LA CUBIERTA EL CUAL CONTEMPLARÁ 1 LÍNEA DE VIDA AUTO RETRÁCTIL PARA ACCESO SEGURO, PRUEBA DE SEGURIDAD, PLACAS DE IDENTIFICACIÓN, CERTIFICACIÓN E INFORME FINAL – PARA EL EDIFICIO DE LA JUNTA ADMINISRATDORA LOCAL DE LA ALCALDIA DE PUENTE ARANDA – BOGTA, D.C. DERIVADO DEL CONTRATO PRINICIPAL No. 419-2025.

Contrato No. ZION-007-TDC-PTE ARANDA-2025

Fase de proceso Anticipo

La suma de: Veintidós Millones de Pesos M/Cte. $22,000,000°°

El pago se puede realizar a la cuenta AHORROS No 079294534 Banco de Bogotá a nombre de SEINTEG HSEQ SAS.

Cordialmente



GERENTE GENERAL
gerencia@seinteghseq.com
(311)2338637- (313)8705450
https://www.seinteghseq.com

ORDEN DE COMPRA

Empresa y/o Consorcio: ZION CONSTRUCCIONES S.A.S. - ALCALDIA P. ARANDA	**Proveedor: SEGURIDAD INTEGRAL Y GESTION EN PREVENCION DEL RIESGO LABORAL S.A.S.**		**Fecha: 7/11/2025**
Nit: 900,335,206-3	**NIT: 9 0 0 6 1 7 7 9 6 - 8**		**OC No: 057**
Proyecto: ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA	**Dirección: CARRERA 94 A No. 6A - 44 TO 7 AP 504 BOGOTÁ**		**REQ No:** Gerencia
Residente: ARQ. DAVID PORTILLA	**Contacto: kAREN EDITH RODRIGUEZ REYES**	**Tel: 313 8705450**	**Pag** 1 de 1

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	TIEMPO	CANT	V/UNIT	V/PARCIAL
1	ANTICIPO 01 SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE SISTEMA DE LÍNEA DE VIDA HORIZONTAL SOBRE CUBIERTA EDIFICIO JAL - INCLUYE POSTES EN TUBERÍA METÁLICA 100X100X3.0MM ANCLADAS A VIGAS AÉREAS EN CONCRETO, CABLE EN ACERO INOXIDABLE PARA TRÁNSITO CONTINUO SOBRE LA CUBIERTA, 10 ANCLAJES QUÍMICOS SOBRE CONCRETO DISCRIMINADOS EN 9 ANCLAJES SOBRE PLACA DE CONCRETO EN CUBIERTA Y 1 PUNTO DE ANCLAJE PARA ACCESO A LA CUBIERTA EL CUAL CONTEMPLARÁ 1 LÍNEA DE VIDA AUTO RETRÁCTIL PARA ACCESO SEGURO, PRUEBA DE SEGURIDAD, PLACAS DE IDENTIFICACIÓN, CERTIFICACIÓN E INFORME FINAL.	GL		1,00	$ 22.000.000,00	$ 22.000.000,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

Observaciones:

Costo Directo		$ 22.000.000
Administrativos	*0%*	$ -
Imprevistos	*0%*	$ -
Utilidad	*0%*	$ -
Transporte		$ -
SUB TOTAL		$ 22.000.000
IVA	*0%*	$ -
TOTAL		**$ 22.000.000**

Vo.Elaboró Ricardo Ulloa Aceptación proveedor Liquidación Contable Rumira Cañón Aprobó: Ing. Julián Riaño

Lugar de entrega del pedido: ALCADIA DE PUENTE ARANDA	Dirección: Cl. 4 #31D-30, Puente Aranda, Bogotá		Ciudad: BOGOTÁ
Recibe el pedido: ARQ DAVID PORTILLA CEL: 312 3252821	Cargo: RESIDENTE DE OBRA		Fecha de entrega:
Lugar de entrega de la factura: facturacionzionconstrucciones@hotmail.com	**No de Cotización/Factura y Fecha:**	**FACTURA: PROFORMA**	Forma de pago: ANTICIPO

Vr. pagado $22.000.000

4/9 PUENTE

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141170693624

(415)7707212489984(8020) 000014117069362 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 6 1 7 7 9 6	8	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
SEGURIDAD INTEGRAL Y GESTION EN PREVENCION DEL RIESGO LABORAL S.A.S.

36. Nombre comercial	37. Sigla
	SEINTEG HSEQ SAS

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CR 94 A 6 A 44 TO 7 AP 504

42. Correo electrónico seinteghseq@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 1 2 3 3 8 6 3 7	3 1 3 8 7 0 5 4 5 0

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2
4 3 9 0	2 0 1 3 0 5 1 5	8 5 5 1	2 0 1 3 0 5 1 5	7 4 9 0	2 5 9 9	

Ocupación

51. Código	52. Número establecimientos

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	9	1	0	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5											

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
10- Obligado aduanero
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código	2	3								

11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [X] NO [ ] 60. No. de Folios: 1

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre CASTELLAR DONADO MILENA MARIA

985. Cargo Gestor I

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Certificación
Bancaria

Fecha: **07 de noviembre de 2025**

Señores:
A quien pueda interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que la empresa **ZION CONSTRUCCIONES SAS,** identificado con **NIT** No **900335206** denominada **ZION CONSTRUCCIONES SAS**, a la fecha **07/11/2025**, presenta la siguiente información:

TIPO DE CUENTA	CUENTA	FECHA APERTURA	ESTADO	NOMBRE SUCURSAL	NÚMERO DE SUCURSAL
CUENTA CORRIENTE	20759441739	05/31/10 (M/D/A)	ACTIVA	PUENTE LARGO	42

Quedamos a su disposición, por eso en caso de requerir ampliar la anterior información podrá comunicarse con su comercial o gerenciado, en el momento que lo estime conveniente.

Atentamente,



Elizabeth Rivero Jimenez

*** Importante:** Esta constancia sólo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario.

Bancolombia

Bancolombia

Sucursal Virtual Negocios

Comprobante de pago

Sábado, 22 de noviembre de 2025, 10:03:38 a.m.
Zion Construcciones
NIT: 900335206

Número del registro
1

Fecha de aplicación
22 Nov 2025

Nombre del destinatario
Seinteg Hseq Sas

Identificación destinatario
900617796

Producto destino
223 - 00000720 -

Tipo de producto
Cuenta de ahorros

Banco
Bancolombia

Valor
COP $ 22.000.000,00

Estado del pago
Exitoso

Código
OKA

Descripción
Pago exitoso y abonado en cuenta bancolombia.

2

ORDEN DE COMPRA

Empresa y/o Consorcio: ZION CONSTRUCCIONES S.A.S. - ALCALDIA P. ARANDA	Proveedor: SURTIELED MC S.A.S.		Fecha: 13/11/2025
Nit: 900,335,206-3	NIT: 901.583.364		OC No: 061
Proyecto: ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA	Dirección: CARRERA 12No. 18-35 LOCAL 102 BOGOTÁ		REQ No: Gerencia
Residente: ARQ. DAVID PORTILLA	Contacto: MICHAEL CASTRO	Tel: 312 5854723	Pag 1 de 1

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	TIEMPO	CANT	V/UNIT	V/PARCIAL
1	EXTRACTOR DE 20X20CM 6"	UND		4,00	$ 40.336,00	$ 161.344,00
2	CINTA LED 10W/M STRCOB10G/STRCOBB 120V	ML		60,00	$ 6.303,00	$ 378.180,00
3	CONECTORES CINTA 2255	UND		11,00	$ 8.403,00	$ 92.437,00

Observaciones:

Costo Directo		$	631.961,00
Administrativos	-	$	-
Imprevistos	-	$	-
Utilidad	-	$	-
Transporte		$	-
SUB TOTAL		$	631.961,00
IVA	*19,00%*	$	120.072,59
TOTAL		$	**752.033,59**

Vo.Elaboró Ricardo Ulloa — Aceptación proveedor — Liquidación Contable Rumira Cañón — Aprobó: Ing. Julián Riaño

Lugar de entrega del pedido: ALCADÍA DE PUENTE ARANDA	Dirección: Cl. 4 #31D-30, Puente Aranda, Bogotá		Ciudad: BOGOTÁ
Recibe el pedido: ARQ DAVID PORTILLA CEL: 312 3252821	Cargo: RESIDENTE DE OBRA		Fecha de entrega:
Lugar de entrega de la factura: facturacionzionconstrucciones@hotmail.com	No de Cotización/Factura y Fecha:	FACTURA FEIM21087 y FE1646	Forma de pago: CONTADO

V. a pagar $752.034.

3 FE

SURTIELED MC SAS

Actividad Económica Principal 4754
No somos Gran Contribuyente
No somos Agente Retenedor del Impuesto sobre las Ventas - IVA
No somos Autorretenedor del Impuesto sobre la Renta y Complementarios

Factura Electrónica de Venta FE - 1646

Representación Gráfica
Autorización Numeración de Facturación Electrónica
No. 18764076875035 de 09/08/2024 - 09/08/2026 autoriza FE-1001 a FE-2000

Tipo de Operación	Estandar
Fecha de Generación	18/11/2025 14:43
Fecha de Vencimiento	13/11/2025 09:00
Fecha de Validación	18/11/2025 14:43
Forma de Pago	Contado
Medio de Pago	Consignación bancaria
Moneda	COP

DATOS DEL EMISOR

Razón Social	SURTIELED MC SAS
NIT	901583364
Obligación	IVA
Email	surtieled@gmail.com
Teléfono	3166200531
Dirección Fiscal	CR 12 18 35 LC 102, BOGOTA, D.C., (BOGOTA, CO)

DATOS DEL CLIENTE

Razón Social	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S.
NIT	900335206
Obligación	IVA
Email	gerencia@zionconstrucciones.com
Teléfono	3 2 1 2 0 8 9 4 6 6
Dirección	CL 98 A 51 37 OF 303 ED ECO TORRE
Ciudad, Depart.	BOGOTA, D.C., BOGOTA (CO)

No	REF	DESCRIPCIÓN	CANT	U/M	PRECIO	IMP	SUBTOTAL	TOTAL ITEM
1	1	Cinta LED 10W/M STRCOB10G / STRCOB120V	60	EA	$6,303.00	IVA 19%	$378,180.00	$450,034.00
2	1	conector cinta 2255	11	EA	$8,403.00	IVA 19%	$92,437.00	$110,000.00

2

Subtotal	$470,617.00
IVA 19%	$89,417.00
Total a Pagar	$560,034.00

Unidades de medida: EA = cada

FIRMA EMISOR

FIRMA CLIENTE

CUFE: 8aa70d49f82f6449a227cb4fdadc244ddbb52f7045e4615752ed359e135a0946bf07e18b0ed38c1fed4338b86c2f33f6

SURTIELED MC SAS

Actividad Económica Principal 4754
No somos Gran Contribuyente
No somos Agente Retenedor del Impuesto sobre las Ventas - IVA
No somos Autorretenedor del Impuesto sobre la Renta y Complementarios

Factura Electrónica de Venta FE - 1643

Representación Gráfica
Autorización Numeración de Facturación Electrónica
No. 18764076875035 de 09/08/2024 - 09/08/2026 autoriza FE-1001 a FE-2000

Tipo de Operación	Estandar
Fecha de Generación	12/11/2025 16:50
Fecha de Vencimiento	12/11/2025 16:50
Fecha de Validación	12/11/2025 16:50
Forma de Pago	Contado
Medio de Pago	Consignación bancaria
Moneda	COP

DATOS DEL EMISOR

Razón Social	SURTIELED MC SAS
NIT	901583364
Obligación	IVA
Email	surtieled@gmail.com
Teléfono	3166200531
Dirección Fiscal	CR 12 18 35 LC 102, BOGOTA, D.C., (BOGOTA, CO)

DATOS DEL CLIENTE

Razón Social	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S.
NIT	900335206
Obligación	IVA
Email	gerencia@zionconstrucciones.com
Teléfono	3 2 1 2 0 8 9 4 6 6
Dirección	CL 98 A 51 37 OF 303 ED ECO TORRE
Ciudad, Depart.	BOGOTA, D.C., BOGOTA (CO)

No	REF	DESCRIPCIÓN	CANT	U/M	PRECIO	IMP	SUBTOTAL	TOTAL ITEM
1	1	extractor de 20x20 de 6 pulgadas	4	EA	$40,336.00	IVA 19%	$161,345.00	$192,000.00

1

Subtotal	$161,345.00
IVA 19%	$30,655.00
Total a Pagar	$192,000.00

Unidades de medida: EA = cada

FIRMA EMISOR

FIRMA CLIENTE

CUFE: 10ca6aab6a37bcc7abcae907e92e8e515770b6a12673bf7e43874559f201090c3c1a58cf5ceee75577355167eaa1fc48

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141080211262

(415)7707212489984(8020) 000014108021126 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 5 8 3 3 6 4	5	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
SURTIELED MC SAS

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CR 12 18 35 LC 102

42. Correo electrónico surtieled@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 6 6 2 0 0 5 3 1	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 7 5 4	2 0 2 2 0 1 1 3							

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	4	8	5	5																					

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre PANADERO TORRES OSCAR ALEJANDRO

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Certificación
Bancaria

Fecha: **07 de noviembre de 2025**

Señores:
A quien pueda interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que la empresa **ZION CONSTRUCCIONES SAS,** identificado con **NIT** No **900335206** denominada **ZION CONSTRUCCIONES SAS**, a la fecha **07/11/2025**, presenta la siguiente información:

TIPO DE CUENTA	CUENTA	FECHA APERTURA	ESTADO	NOMBRE SUCURSAL	NÚMERO DE SUCURSAL
CUENTA CORRIENTE	20759441739	05/31/10 (M/D/A)	ACTIVA	PUENTE LARGO	42

Quedamos a su disposición, por eso en caso de requerir ampliar la anterior información podrá comunicarse con su comercial o gerenciado, en el momento que lo estime conveniente.

Atentamente,



Elizabeth Rivero Jimenez

*** Importante:** Esta constancia sólo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario.

Bancolombia

Bancolombia

Sucursal Virtual Negocios

Comprobante de pago

Viernes, 21 de noviembre de 2025, 4:13:13 p.m.
Zion Construcciones
NIT: 900335206

Número del registro
1

Fecha de aplicación
21 Nov 2025

Nombre del destinatario
Surtieled Mc Sas

Identificación destinatario
901583364

Producto destino
530 - 0004096 -

Tipo de producto
Cuenta de ahorros

Banco
Bancolombia

Valor
COP $ 752.034,00

Estado del pago
Exitoso

Código
OKA

Descripción
Pago exitoso y abonado en cuenta bancolombia.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Dirección IP 186.31.123.156

DIAN

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764076875035

(415)7707212489984(8020) 001876407687503 5

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
9 0 1 5 8 3 3 6 4	5				

11. Razón social
SURTIELED MC SAS

12. Dirección seccional
Impuestos de Bogotá

Cód. 3 2

24. Dirección
CR 12 18 35 LC 102

25. País	26.Departamento	27. Municipio
Colombia	Bogotá D.C.	Bogotá, D.C.

La U.A.E. Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, conforme a la facultad discrecional establecida en el artículo 684 - 2 del Estatuto Tributario y en virtud de lo estipulado en la Resolución 000165 del 01/11/2023, por la cual se dictan otras disposiciones en materia de sistemas de facturación; previo estudio y evaluación de la solicitud realizada por el contribuyente, representante legal o apoderado debidamente acreditado; determina autorizar los rangos de numeración de facturación y/o documento equivalente. En los casos, en que se agote dicha numeración antes de culminar su vigencia, el interesado tendrá derecho a solicitar una nueva autorización, de acuerdo con el tramite establecido.

Las vigencias de los rangos de numeración de facturación, se contarán a partir de la formalización de éste documento oficial.

Si el obligado a facturar; no hubiere agotado la numeración de facturación transcurrido el término de la vigencia autorizada, con 15 días de antelación podrá solicitar la habilitación de la numeración sobrante.

Cuando se trate de una solicitud de inhabilitación de la numeración de facturación y/o documento equivalente, la vigencia es permanente, por lo tanto, no procede la habilitación de dichos rangos.

El formato oficial 1876 Autorización numeración de facturación es único e intransferible, solo surte efecto durante la vigencia para el titular del mismo, por ende, su custodia y divulgación es exclusiva responsabilidad del facturador. El uso no autorizado del formato o su adulteración puede tener consecuencias de tipo penal.

Nota: La no adopción o violación de los sistemas técnicos de control, dará lugar a la sanción establecida en el artículo 684-2 del E.T

Firma del solicitante

Firma del funcionario autorizado

DIAN
2024-08-09 / 02:12:17 PM
Fecha Acuse de Recibo
Firmado

984. Apellidos y nombres
985. Cargo
989. Dependencia
990. Lugar administrativo SUBDIRECCION DE FACTURA ELECTRONICA Y SOLUCI
991. Organización U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACION
992. Área
993. Establecimiento

1001. Apellidos y nombres PANADERO TORRES OSCAR ALEJANDRO
1002. Tipo documento Cédula de Ciudadanía
1003. No. Identiflcación 1056412337 1004. DV 1
1005. Cod. Representación Representante Legal Principal
1006. Organización SURTIELED MC SAS

997. Fecha formalización 2024-08-09T14:12:17

AUTORIZADO

DIAN

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764076875035

(415)7707212489984(8020) 001876407687503 5

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
9 0 1 5 8 3 3 6 4	5				

11. Razón social

SURTIELED MC SAS

Rangos de numeración para autorizar, habilitar o inhabilitar

	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	38. Vigencia	34. Tipo solicitud	Cód.
1	SURTIELED MC SAS CR 12 18 35 LC 102	FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA	4	FE	1,001	2,000	24	AUTORIZACIÓN	1
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									

AUTORIZADO

Bogotá, noviembre 11 de 2025 *CUENTA DE COBRO No. 016*

ZION CONSTRUCCIONES SAS

NIT. 900.335.206- 3

DEBE A:
SEGURIDAD INTEGRAL Y GESTIÓN EN PREVENCIÓN DEL RIESGO LABORAL S A S
NIT. 900617796-8
Celular: *311 2338637*
Correo electrónico: *seinteghseq@gmail.com*
Actividad Económica: *4390 – 8551- 7490*

POR CONCEPTO DE:

SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE PUNTOS DE ANCLAJE. INCLUYE ANCLAJE FABRICADO EN ACERO INOXIDABLE 316L, TORNILLO DE ANCLAJE VARILLA METRICA ROSCADA EN ACERO, EPOXICO DE ALTA RESISTENCIA, PRUEBA DE SEGURIDAD, PLACAS DE IDENTIFICACIÓN, CERTIFICACIÓN E INFORME FINAL – PARA EL EDIFICIO DE LA ALCALDIA DE PUENTE ARANDA – BOGTA, D.C. DERIVADO DEL CONTRATO PRINICIPAL No. 419-2025.

Contrato No. ZION-009-TDC-PTE ARANDA-2025

Fase de proceso Anticipo

La suma de: Doce Millones Quinientos Mil Pesos M/Cte. $12,500,000*°°*

El pago se puede realizar a la cuenta AHORROS No 079294534 Banco de Bogotá a nombre de SEINTEG HSEQ SAS.

Cordialmente

GERENTE GENERAL
gerencia@seinteghseq.com
(311)2338637- (313)8705450
https://www.seinteghseq.com

ORDEN DE COMPRA

Empresa y/o Consorcio: ZION CONSTRUCCIONES S.A.S. - ALCALDIA P. ARANDA	**Proveedor: SEGURIDAD INTEGRAL Y GESTION EN PREVENCION DEL RIESGO LABORAL S.A.S.**		**Fecha: 7/11/2025**
Nit: 900,335,206-3	**NIT: 9 0 0 6 1 7 7 9 6 - 8**		**OC No: 058**
Proyecto: ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA	**Dirección: CARRERA 94 A No. 6A - 44 TO 7 AP 504 BOGOTÁ**		**REQ No:** Gerencia
Residente: ARQ. DAVID PORTILLA	**Contacto: KAREN EDITH RODRIGUEZ REYES**	**Tel: 313 8705450**	Pag 1 de 1

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	TIEMPO	CANT	V/UNIT	V/PARCIAL
NP-27	ANTICIPO 01 SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE PUNTO DE ANCLAJE EDIFICIO ALCALDIA. INCLUYE ANCLAJE FABRICADO EN ACERO INOXIDABLE 316 L, TORNILLO DE ANCLAJE VARILLA MÉTRICA ROSCADA EN ACERO, EPÓXICO ALTA RESISTENCIA, PRUEBA DE SEGURIDAD, PRECINTO DE IDENTIFICACIÓN, CERTIFICACIÓN E INFORME FINAL.	UND		43,00	$ 550.773,00	$ 23.683.239,00

Observaciones: SOLO SE GIRA ANTICIPO POR VALOR DE $ 12'500,000,oo

Costo Directo		$	23.683.239
Administrativos	***0%***	$	-
Imprevistos	***0%***	$	-
Utilidad	***0%***	$	-
Transporte		$	-
SUB TOTAL		$	23.683.239
IVA	***19%***	$	4.499.815
TOTAL		$	**28.183.054**

Vo.Elaboró Ricardo Ulloa

Aceptación proveedor

Liquidación Contable Rumira Cañón

Aprobó: Ing. Julián Riaño

Lugar de entrega del pedido: ALCADÍA DE PUENTE ARANDA	Dirección: Cl. 4 #31D-30, Puente Aranda, Bogotá	Ciudad: BOGOTÁ
Recibe el pedido: ARQ DAVID PORTILLA CEL: 312 3252821	Cargo: RESIDENTE DE OBRA	Fecha de entrega:
Lugar de entrega de la factura: facturacionzionconstrucciones@hotmail.com	**No de Cotización/Factura y Fecha:** **FACTURA: PROFORMA**	Forma de pago: ANTICIPO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141170693624

(415)7707212489984(8020) 000014117069362 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 6 1 7 7 9 6	8	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
SEGURIDAD INTEGRAL Y GESTION EN PREVENCION DEL RIESGO LABORAL S.A.S.

36. Nombre comercial	37. Sigla
	SEINTEG HSEQ SAS

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CR 94 A 6 A 44 TO 7 AP 504

42. Correo electrónico seinteghseq@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 1 2 3 3 8 6 3 7	3 1 3 8 7 0 5 4 5 0

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2
4 3 9 0	2 0 1 3 0 5 1 5	8 5 5 1	2 0 1 3 0 5 1 5	7 4 9 0	2 5 9 9	

Ocupación

51. Código	52. Número establecimientos

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	9	1	0	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5											

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
10- Obligado aduanero
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código	2	3								

11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [X] NO [ ] 60. No. de Folios: 1

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre CASTELLAR DONADO MILENA MARIA

985. Cargo Gestor I

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Certificación
Bancaria

Fecha: **07 de noviembre de 2025**

Señores:
A quien pueda interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que la empresa **ZION CONSTRUCCIONES SAS,** identificado con **NIT** No **900335206** denominada **ZION CONSTRUCCIONES SAS**, a la fecha **07/11/2025**, presenta la siguiente información:

TIPO DE CUENTA	CUENTA	FECHA APERTURA	ESTADO	NOMBRE SUCURSAL	NÚMERO DE SUCURSAL
CUENTA CORRIENTE	20759441739	05/31/10 (M/D/A)	ACTIVA	PUENTE LARGO	42

Quedamos a su disposición, por eso en caso de requerir ampliar la anterior información podrá comunicarse con su comercial o gerenciado, en el momento que lo estime conveniente.

Atentamente,



Elizabeth Rivero Jimenez

*** Importante:** Esta constancia sólo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario.

Bancolombia

Bancolombia

Sucursal Virtual Negocios

Comprobante de pago

Jueves, 20 de noviembre de 2025, 3:46:34 p.m.
Zion Construcciones
NIT: 900335206

Número del registro
1

Fecha de aplicación
19 Nov 2025

Nombre del destinatario
Seguridad Integral

Identificación destinatario
9006177968

Producto destino
792 - 945 - 34

Tipo de producto
Cuenta de ahorros

Banco
Banco De Bogota

Valor
COP $ 12.500.000,00

Estado del pago
Exitoso

Código
OKB

Descripción
Pago exitoso y abonado en cuenta de otro banco.

4

ORDEN DE COMPRA

Empresa y/o Consorcio: ZION CONSTRUCCIONES S.A.S. - ALCALDIA P. ARANDA	Proveedor: NACIONAL DE ELECTRICOS		Fecha: 13/11/2025
Nit: 900,335,206-3	NIT: 830.054.002-8		OC No: 059
Proyecto: ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA	Dirección: CALLE 68 No. 20 - 54 BOGOTÁ		REQ No: Gerencia
Residente: ARQ. DAVID PORTILLA	Contacto: ALEJANDRO ROJAS	Tel: 320 3048947	Pag 1 de 1

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	TIEMPO	CANT	V/UNIT	V/PARCIAL
1	BALA LED 8" 18W 6500K MV1260lm 25h SYL	UND		18,00	9.688,16	$ 174.386,88
2	BALA LED SOBRP 12" 24W 6000K 1680lm SYL	UND		6,00	$ 17.349,71	$ 104.098,26
3	CINTA 3M TEMFLEX - 165 NGR 18mm	UND		1,00	$ 5.203,74	$ 5.203,74

Observaciones:

Costo Directo		$ 283.688,88
Administrativos	-	$ -
Imprevistos	-	$ -
Utilidad	-	$ -
Transporte		$ -
SUB TOTAL		$ 283.688,88
IVA	*19,00%*	$ 53.900,89
TOTAL		**$ 337.589,77**

Vo.Elaboró _____ Ricardo Ulloa Aceptación proveedor _____ Liquidación Contable _____ Rumira Cañón Aprobó: _____ Ing. Julián Riaño

Lugar de entrega del pedido: ALCADÍA DE PUENTE ARANDA	Dirección: Cl. 4 #31D-30, Puente Aranda, Bogotá		Ciudad: BOGOTÁ
Recibe el pedido: ARQ DAVID PORTILLA CEL: 312 3252821	Cargo: RESIDENTE DE OBRA		Fecha de entrega:
Lugar de entrega de la factura: facturacionzionconstrucciones@hotmail.com	No de Cotización/Factura y Fecha:	FACTURA 7AGE865698	Forma de pago: CONTADO

Ya Pagado $337.590.-

NACIONAL DE ELECTRICOS

NIT 830.054.002-8

LAS MEJORES MARCAS
A LOS MEJORES PRECIOS

NACIONAL DE ELECTRICOS HH LTDA.
NIT 83005400.
RESPONSABLE DE IVA, SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES DIAN RESOLUCIÓN NUMERO 000200 DE 27/DIC/2024 AGENTES RETENEDORES DE IVA, SOMOS AUTORRETENEDORES DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS RES.010959 DE OCT/26/2018. GRANDES CONTRIBUYENTES
ICA BOGOTA RES. DDI -023769 DE 29-11-2021, ACTIVIDAD ECONOMICA 47521 TARIFA 6.9X1000. DIAN: AUTORIZACIÓN NUMERACIÓN FACTURACIÓN No. 18764080418428 de 2024-09-27, AUTORIZACIÓN 7AGE 850001 AL 870000.
VIGENCIA: 24 MESES.

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

FACTURA DE VENTA No.:	7AGE 865698
FECHA DE FACTURA:	2025/11/12 12:37
FECHA VENCIMIENTO:	2025/11/12
FORMA DE PAGO:	Contado
MEDIO DE PAGO:	Tarjeta Débito

TRIBUTAMOS EN BOGOTA. ESTA VENTA FUE OFERTADA DESDE BOGOTA

Cliente: ZION CONSTRUCCIONES S.A.S

Nit./C.C.: 900335206-3 **Ciudad:** BOGOTA
Dirección: CL 98A 51 37 OFI 303
Teléfono: 3212089466
Correo: facturacionzionconstrucciones@hotmail.com
Contacto:

Orden de Compra No.:
Pedido No.:
Remisión No.:

Sucursal: 7 DE AGOSTO
Correo: 7agosto@nalelectricos.com.co
Teléfono:
Celular:

Vendedor:
BRAYAN ALEXIS GUTIERREZ LOPEZ

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	MARCA	REFERENCIA	PESO	CANTIDAD	IVA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	04BIL81865	BALA LED 8" 18W 6500K 1260lm 25h	SYLVANIA	P24338-19	2,70 kg	18,00	19%	9.688,16	174.386,84
2	04BLS2460	BALA LED SOBRP 12" 24W 6000K 1680lm SYL	SYLVANIA	P27181-36	1,80 kg	6,00	19%	17.349,71	104.098,26
3	77CT1718	CINTA 3M TEMFLEX-165 NGR 18m	3M	UU009472471	0,01 kg	1,00	19%	5.203,74	5.203,74

NACIONAL DE ELECTRICOS 7A
ENTREGADO
NIT. 830.054.002-8

NACIONAL DE ELECTRICOS 7A
NIT: 830.054.002-8
CANCELADO
Recibe

VALOR EN LETRAS: TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS CON SETENTA Y DOS CENTAVOS

COMENTARIOS: Basado en Ofertas de ventas 4011688.

POLITICA PARA DEVOLUCIONES : EL TIEMPO MÁXIMO PARA DEVOLUCIONES ES DE TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO A PARTIR DE LA COMPRA DEL PRODUCTO.
NO SE ACEPTAN DEVOLUCIONES EN: CABLES Y ALAMBRES CORTADOS, PRODUCTOS ESPECIALES, PRODUCTOS PARA FABRICACIÓN UNICA, PRODUCTOS DE IMPORTACIÓN SIN SU EMPAQUE ORIGINAL, GOLPEADOS O INCOMPLETOS.

FAVOR CONSIGNAR EN:
* CUENTA CORRIENTE BANCO DE BOGOTA No 036313955 A NOMBRE DE NACIONAL DE ELECTRICOS HH LTDA.
* CUENTA CORRIENTE BANCO CAJA SOCIAL No 21500107972 A NOMBRE DE NACIONAL DE ELECTRICOS HH LTDA.
* En nuestra pagina www.nalelectricos.com.co con el boton PSE

En caso de mora se causará el interés comercial vigente a la fecha de vencimiento autorizado por la ley.

SUBTOTAL	:	283.688,84
IVA	:	53.900,88
TOTAL	:	337.589,72

ORIGINAL — ESTA FACTURA DE VENTA SE ASIMILA EN TODOS SUS EFECTOS A UN TITULO VALOR DE ACUERDO CON LA LEY 1231 DE JULIO 17 DE 2008 Y LA LEY 1676 DE 2013. EL COMPRADOR MANIFIESTA EXPRESAMENTE QUE CUALQUIER COPIA DEL PRESENTE DOCUMENTO PRESTA MERITO EJECUTIVO. — **ORIGINAL**

ELABORO
7AGBGL

FIRMA VENDEDOR NACIONAL DE ELECTRICOS | NOMBRE CLIENTE | CEDULA CLIENTE | FIRMA Y SELLO CLIENTE

PUNTO 170
Autopista Norte #169-25
Celular: +57 311 808 9490
punto169@nalelectricos.com.co

PUNTO 134
Autopista Norte #131 – 45
Celular: +57 311 808 9467
punto134@nalelectricos.com.co

AVENIDA 19
Avenida Carrera 19 #150-55
Celular: +57 311 5040 0073
avenida19@nalelectricos.com.co

CENTRO 1
Calle 15 #12-81
Celular: +57 311 475 8165
centro1@nalelectricos.com.co

CENTRO 3
Carrera 12 #14-91
Celular: +57 310 562 7681
centro3@nalelectricos.com.co

CHIA
Calle 21 #6-58 AV. Chilacos
Celular: +57 314 488 4547
chia@nalelectricos.com.co

VILLAVICENCIO
Carrera 22 # 8D – 186
Celular: +57 317 566 5194
villavicencio@nalelectricos.com.co

GIRARDOT
Carrera 22 # 8D – 186
Celular: +57 310 403 1322
girardot@nalelectricos.com.co

PUNTO 128
Autopista Norte #128-65
Celular: +57 310 559 7697
norte.128@nalelectricos.com.co

7 DE AGOSTO
Calle 68 #20-54
Celular: +57 311 808 9455
7agosto@nalelectricos.com.co

CENTRO 5
Calle 15 #12-47
Celular: +57 310 572 7683
centro5@nalelectricos.com.co

CENTRO 6
Calle 15 #12- 48/60
Celular: +57 310 767 7605
centro6@nalelectricos.com.co

PROYECTOS ESPECIALES
Calle 12 #43-31
Tel. (601) 254 37 20
g-comercial@nalelectricos.com.co

ARMENIA
Carrera 19 #10 – 40
Celular: +57 311 475 6959
armenia2@nalelectricos.com.co

EJECUTIVOS COMERCIALES
Calle 12 # 43 – 31
Celular: +57 301 4760338
asesorvirtual1@nalelectricos.com.co

PBX NACIONAL DE ELÉCTRICOS
(601) 254 37 20

Nacional de Eléctricos | @nacionaldeelectricos | nacionaldeelectricos | www.nalelectricos.com.co

CUFE:

Fecha y hora de impresión: 12/11/2025 - 12:38 · **Página 1 de 1**

Elaborado por Heinsohn Business Technology S.A - nit: 800.046.226-8
y enviado por Facture S.A.S Nit. 900.399.741-7

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141118354659

(415)7707212489984(8020) 000014111835465 9

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 3 0 0 5 4 0 0 2	8	Operativa de Grandes Contribuyentes	3 1

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
NACIONAL DE ELECTRICOS H H LTDA

36. Nombre comercial

37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CL 12 43 31

42. Correo electrónico CONTADOR@NALELECTRICOS.COM.CO

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
1 1 1 6 1 1	6 0 1 2 5 4 3 7 2 0	6 0 1 3 3 4 1 0 5 2

CLASIFICACIÓN

Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 7 5 2	1 9 9 9 0 2 0 1	4 3 2 1	1 9 9 9 0 3 2 6		7 1 1 2	4 6 4 2		15

Responsabilidades, Calidades y Atributos

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código 3	5	7	9	1 0	1 3	1 4	1 5	3 3	4 2	4 8	5 2	5 5													

03- Impuesto al patrimonio
05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
10- Obligado aduanero
13- Gran contribuyente
14- Informante de exogena
15- Autorretenedor
33- Impuesto nacional al consumo
42- Obligado a llevar contabilidad
48- Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros																				Exportadores				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
54. Código 2 2	2 3																			2	1	57. Modo			
																						58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2024 - 08 - 23 / 12 : 56: 48

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre LOZADA RODRIGUEZ LUZ MILA
985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Certificación
Bancaria

Fecha: **07 de noviembre de 2025**

Señores:
A quien pueda interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que la empresa **ZION CONSTRUCCIONES SAS,** identificado con **NIT** No **900335206** denominada **ZION CONSTRUCCIONES SAS**, a la fecha **07/11/2025**, presenta la siguiente información:

TIPO DE CUENTA	CUENTA	FECHA APERTURA	ESTADO	NOMBRE SUCURSAL	NÚMERO DE SUCURSAL
CUENTA CORRIENTE	20759441739	05/31/10 (M/D/A)	ACTIVA	PUENTE LARGO	42

Quedamos a su disposición, por eso en caso de requerir ampliar la anterior información podrá comunicarse con su comercial o gerenciado, en el momento que lo estime conveniente.

Atentamente,



Elizabeth Rivero Jimenez

*** Importante:** Esta constancia sólo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario.

Bancolombia

Redeban

2025/11/12 - 12:35:49 version: 2.100

NACIONAL DE ELECTRICOS

AVC 68 20-54

TER: SAUZZ241 RECIBO: 002144

RRN: 3591 MASTERCARD**8327

ARQC: 1F859037CE94D6C5 VENTA APRO: 123555

COMPRA NETA	$283.689
IVA	$53.901
TOTAL	**$337.590**

TRANSACCION AUTENTICADA CON PIN ONLINE

FIRMA NO REQUERIDA

CLIENTE

DIAN

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764080418428

(415)7707212489984(8020) 001876408041842 8

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
8 3 0 0 5 4 0 0 2	8				

11. Razón social
NACIONAL DE ELECTRICOS H H LTDA

12. Dirección seccional
Operativa de Grandes Contribuyentes

Cód. 3 1

24. Dirección
CL 12 43 31

25. País	26.Departamento	27. Municipio
Colombia	Bogotá D.C.	Bogotá, D.C.

La U.A.E. Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, conforme a la facultad discrecional establecida en el artículo 684 - 2 del Estatuto Tributario y en virtud de lo estipulado en la Resolución 000165 del 01/11/2023, por la cual se dictan otras disposiciones en materia de sistemas de facturación; previo estudio y evaluación de la solicitud realizada por el contribuyente, representante legal o apoderado debidamente acreditado; determina autorizar los rangos de numeración de facturación y/o documento equivalente. En los casos, en que se agote dicha numeración antes de culminar su vigencia, el interesado tendrá derecho a solicitar una nueva autorización, de acuerdo con el tramite establecido.

Las vigencias de los rangos de numeración de facturación, se contarán a partir de la formalización de éste documento oficial.

Si el obligado a facturar; no hubiere agotado la numeración de facturación transcurrido el término de la vigencia autorizada, con 15 días de antelación podrá solicitar la habilitación de la numeración sobrante.

Cuando se trate de una solicitud de inhabilitación de la numeración de facturación y/o documento equivalente, la vigencia es permanente, por lo tanto, no procede la habilitación de dichos rangos.

El formato oficial 1876 Autorización numeración de facturación es único e intransferible, solo surte efecto durante la vigencia para el titular del mismo, por ende, su custodia y divulgación es exclusiva responsabilidad del facturador. El uso no autorizado del formato o su adulteración puede tener consecuencias de tipo penal.

Nota: La no adopción o violación de los sistemas técnicos de control, dará lugar a la sanción establecida en el artículo 684-2 del E.T

Firma del solicitante

Firma del funcionario autorizado

DIAN
2024-09-27 / 11:13:31 AM
Fecha Acuse de Recibo
Firmado

984. Apellidos y nombres
985. Cargo
989. Dependencia

990. Lugar administrativo SUBDIRECCION DE FACTURA ELECTRONICA Y SOLUCI
991. Organización U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACION
992. Área
993. Establecimiento

1001. Apellidos y nombres LOZADA RODRIGUEZ LUZ MILA
1002. Tipo documento Cédula de Ciudadanía
1003. No. Identiflcación 20622230 1004. DV 1
1005. Cod. Representación Representante Legal Principal
1006. Organización NACIONAL DE ELECTRICOS H H LTDA

997. Fecha formalización 2024-09-27 11:13:31

AUTORIZADO

DIAN

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764080418428

(415)7707212489984(8020) 001876408041842 8

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
8 3 0 0 5 4 0 0 2	8				

11. Razón social

NACIONAL DE ELECTRICOS H H LTDA

Rangos de numeración para autorizar, habilitar o inhabilitar

	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	38. Vigencia	34. Tipo solicitud	Cód.
1	NACIONAL DE ELECTRICOS H H LTDA CL 68 20 54	FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA	4	7AGE	850,001	870,000	24	AUTORIZACIÓN	1
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									

AUTORIZADO

5

ORDEN DE COMPRA

Empresa y/o Consorcio: ZION CONSTRUCCIONES S.A.S. - ALCALDIA P. ARANDA	Proveedor: HOMECENTER		Fecha: 31/10/2024
Nit: 900,335,206-3	CC:800.242.106-2		OC No: 044
Proyecto: ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA	Dirección: CALLE 80 AV. 68		REQ No: Gerencia
Residente: ARQ. DAVID PORTILLA	Contacto: N/A	Tel: 3125118734	Pag 1 de 1

ITEM	DESCRIPCION	UN	TIEMPO	CANT	V/UNIT	V/PARCIAL
1	PORCELANICO CRYSTAL	M2		17,00	$ 44.652,10	$ 759.085,70
2	PEGANTE TOPEX CERAMI	BL		8,00	$ 23.672,26	$ 189.378,08
3	BOQUILLA CONCOLOR JU	CJ		2,00	$ 10.504,21	$ 21.008,42
4	BOQUILLA CONCOLOR JU	CJ		2,00	$ 11.680,68	$ 23.361,36
5	PARED CERAMICA BLANC	M 2		6,00	$ 32.647,07	$ 195.882,42

Observaciones:

Costo Directo		$ 1.188.715,98
Administrativos	-	$ -
Imprevistos	-	$ -
Utilidad	-	$ -
Transporte		$ 139.900,00
SUBTOTAL		$ 1.328.615,98
IVA	*19%*	$ 225.856,04
TOTAL		**$ 1.554.472,02**

Vo.Elaboró: Ricardo Ulloa — Aceptación proveedor: _____ — Liquidación Contable: Rumira Cañón — Aprobó: Ing. Julián Riaño

Lugar de entrega del pedido: ALCADIA DE PUENTE ARANDA	Dirección: Cl. 4 #31D-30, puente Aranda, Bogotá	Ciudad: BOGOTA
Recibe el pedido: ARQ DAVID PORTILLA CEL: 312 3252821	Cargo: RESIDENTE DE OBRA	Fecha de entrega:
Lugar de entrega de la factura: facturacionzionconstrucciones@hotmail.com	No de Cotización/Factura y Fecha:	Forma de pago: CONTADO

Ya pagado $1.554.472.-

HOMECENTER
SODIMAC corona

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

N° 6803100328084

SODIMAC COLOMBIA S.A.
NIT 800.242.106-2
ICA ACTIVIDAD ECONÓMICA CIIU 4719
GRANDES CONTRIBUYENTES RESOLUCIÓN 000200 27 DIC 2024
AUTORRETENEDORES RESOLUCIÓN DIAN 00931 DE 29 ENE 2009
AGENTE DE RETENCIÓN DE IVA

INFORMACIÓN DEL CLIENTE

RAZÓN SOCIAL	: ZION CONSTRUCCIONES SAS .	**FECHA DE EXPEDICIÓN**	: 2025/11/14 10:05:55
NIT	: 900.335.206-3	**FECHA DE VENCIMIENTO**	: 2025/11/14
DIRECCIÓN	: CL 98 A 51 37 OF 303	**FECHA DE VALIDACIÓN**	: 2025/11/14
TELÉFONO	: 3904100	**FECHA DE COMPRA**	: 2025/11/14
CORREO	: FACTURACIONZIONCONSTRUCCIONES@HOTMAIL.COM	**REMISIÓN DE ENTREGA**	:
DIRECCIÓN DE ENTREGA	:	**CIUDAD DE ENTREGA**	: BOGOTÁ, D.C.
FORMA DE PAGO	: CONTADO	**NRO O/C**	:
PLAZO	: 0 DIAS DE PAGO	**TIPO MONEDA**	: COP
NRO. INTERNO	: 87901280	**MEDIO DE PAGO**	: EFECTIVO
CUFE	: c65a987960b6defa497b8ef525a4f3322684876f9334399538516e552a8cda37f4686be513d99a3cd5cf7c556b046e27		
OBSERVACIONES	: /		

	CANT.	SKU	DESCRIPCIÓN	VR. VENTA UNITARIO	VR. BRUTO SIN IVA	% DESCUENTO	VR. DESCUENTO	SUB.TOTAL	% IVA	VR. IVA	SUB. TOTAL CON IMPTO.
1	5	132818	PEGANTE TOPEX CERAMI	26.302,52	131.512,61	0,00	0,00	131.512,61	19,00	24.987,39	156.500,00

VALOR BRUTO	**$**	131.512,61
DESCUENTO	**$**	0,00
SUB.TOTAL	**$**	131.512,61
IVA	**$**	24.987,39
SUB. TOTAL CON IMPTO.	**$**	156.500,00

SON: CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS PESOS MCTE — **TOTAL A PAGAR $ 156.500,00**

OBSERVACIONES: /

AUTORIZACION DE NUMERACION DE FACTURACION DIAN 18764079772415 DEL 18/09/2024, PREFIJO 6803, RANGO 100272849 HASTA 150200000 CON UNA VIGENCIA DESDE EL 18/09/2024 HASTA 19/03/2026 TIENDA CALLE 80 BOGOTA.

LA PRESENTE FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA, ES UN TÍTULO VALOR DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE COMERCIO Y EN ESPECIAL EN LOS ARTÍCULOS 621,772 Y 774, EL DECRETO 2242 DEL 24 DE NOVIEMBRE DE 2015 Y EL DECRETO ÚNICO 1074 DE MAYO DE 2015. EL PRESENTE TÍTULO VALOR SE ASIMILA EN TODOS SUS EFECTOS A UNA LETRA DE CAMBIO ART.779 DEL CÓDIGO DE COMERCIO.

ADVANCE RETAIL SOLUTION NCR COLOMBIA LTDA NIT 860005074-8

eFactura cadena. NIT: 890.930.534-0

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

HOMECENTER
SODIMAC corona

Nº 6827100347205

SODIMAC COLOMBIA S.A.
NIT 800.242.106-2
ICA ACTIVIDAD ECONÓMICA CIIU 4719
GRANDES CONTRIBUYENTES RESOLUCIÓN 000200 27 DIC 2024
AUTORRETENEDORES RESOLUCIÓN DIAN 00931 DE 29 ENE 2009
AGENTE DE RETENCIÓN DE IVA

INFORMACIÓN DEL CLIENTE

RAZÓN SOCIAL	: ZION CONSTRUCCIONES SAS .	**FECHA DE EXPEDICIÓN**	: 2025/10/27 03:42:17
NIT	: 900.335.206-3	**FECHA DE VENCIMIENTO**	: 2025/10/27
DIRECCIÓN	: CL 98 A 51 37 OF 303	**FECHA DE VALIDACIÓN**	: 2025/10/27
TELÉFONO	: 3904100	**FECHA DE COMPRA**	: 2025/10/27
CORREO	: FACTURACIONZIONCONSTRUCCIONES@HOTMAIL.COM	**REMISIÓN DE ENTREGA**	:
DIRECCIÓN DE ENTREGA	:	**CIUDAD DE ENTREGA**	:
FORMA DE PAGO	: CONTADO	**NRO O/C**	:
PLAZO	: 0 DIAS DE PAGO	**TIPO MONEDA**	: COP
NRO. INTERNO	: 86344414	**MEDIO DE PAGO**	: TARJETA CREDITO
CUFE	: 4d647dd419f162684a466c93fdf2bb2f22376f8cc123aba0a6db647c34ba8b196615f1d413e80199c67e40b93218d87c		
OBSERVACIONES	: /		

				PRECIO UNITARIO VENTA IN CARTA	VR. BRUTO SIN IVA	% DESCUENTO	VR. DESCUENTO	SUB TOTAL	% IVA	VR. IVA	SUB. TOTAL CON IMPTO
1	17	876926	PORCELANICO CRYSTAL	44.652,10	759.085,71	0,00	0,00	759.085,71	19,00	144.226,29	903.312,00
2	8	132818	PEGANTE TOPEX CERAMI	26.302,52	210.420,17	10,00	21.042,02	189.378,15	19,00	35.981,85	225.360,00
3	2	187431	BOQUILLA CONCOLOR JU	10.504,20	21.008,40	0,00	0,00	21.008,40	19,00	3.991,60	25.000,00
4	2	399694	BOQUILLA CONCOLOR JU	11.680,67	23.361,34	0,00	0,00	23.361,34	19,00	4.438,66	27.800,00
5	6	546244	PARED CERAMICA BLANC	33.907,56	203.445,38	3,71	7.563,03	195.882,35	19,00	37.217,65	233.100,00

VALOR BRUTO	$ 1.217.321,00
DESCUENTO	$ 28.605,05
SUB TOTAL	$ 1.188.715,95
IVA	$ 225.856,05
SUB. TOTAL CON IMPTO	$ 1.414.572,00

SON: UN MILLÓN CUATROCIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS SETENTA Y DOS PESOS MCTE — **TOTAL A PAGAR $ 1.414.572,00**

OBSERVACIONES: /

AUTORIZACION DE NUMERACION DE FACTURACION DIAN 18764079772415 DEL 18/09/2024, PREFIJO 6827, RANGO 100269998 HASTA 150200000 CON UNA VIGENCIA DESDE EL 18/09/2024 HASTA 19/03/2026 TIENDA CALLE 80 BOGOTA.

LA PRESENTE FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA, ES UN TÍTULO VALOR DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE COMERCIO Y EN ESPECIAL EN LOS ARTÍCULOS 621,772 Y 774, EL DECRETO 2242 DEL 24 DE NOVIEMBRE DE 2015 Y EL DECRETO ÚNICO 1074 DE MAYO DE 2015. EL PRESENTE TÍTULO VALOR SE ASIMILA EN TODOS SUS EFECTOS A UNA LETRA DE CAMBIO ART.779 DEL CÓDIGO DE COMERCIO.

ADVANCE RETAIL SOLUTION NCR COLOMBIA LTDA NIT 860005074-8

eFactura cadena. NIT: 890.930.534-0

Redeban®

2025/10/27 - 15:39:24 version: 1.801

HOMECENTER
AVX 68 80-77

TER:AAAYZ158

MASTERCARD EXP:2//01 CUO: 1 Cr
**7173 RECIBO 005325 RRN:7683
ARQC: 45CCAC28CFEE0D56
AID: A0000000041010
AP LABEL: Mastercard

VENTA	APRO:R03203
COMPRA NETA	$1.328.616
IVA	$225.856
INC	$0
TOTAL	$1.554.472

CONSTRUCCIONES ZION
FIRMA ACEPTADA
CLIENTE

6

Bogotá D. C. Diciembre 10 de 2025

SAW-CC863-25

ZIÓN CONSTRUCCIONES SAS
NIT 900.335.206 - 3

DEBE A

SAW VENTANAS Y ESTRUCTURAS SAS
NIT 900.715.110 – 6

POR CONCEPTO: Abono a corte de obra para el Contrato No. ZION-001-PTE ARANDA-2025 cuyo objeto es "Fabricación e Instalación de Carpintería en Aluminio y Vidrio para Alcaldía Local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá"

VALOR: Veintinueve Millones Quinientos Sesenta y Tres Mil Novecientos Cuarenta y Cinco pesos mcte ($29.563.945)

Cordialmente,

Sandra Patricia Ávila López
Representante Legal
SAW Ventanas y Estructuras SAS

ORDEN DE COMPRA

Empresa y/o Consorcio: ZION CONSTRUCCIONES S.A.S. - ALCALDIA P. ARANDA	**Proveedor: SAW VENTANAS Y ESTRUCTURAS**			**Fecha: 12**/12/2025	
Nit: 900,335,206-3	**NIT: 900.715110-6**			**OC No: 073**	
Proyecto: ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA	**Dirección: CARRERA 28 No. 74 - 41 BOGOTÁ**			**REQ No:** Gerencia	
Residente: ARQ. DAVID PORTILLA	**Contacto: SANDRA AVILA**	**Tel: 3125758384**		**Pag** 1 de 1	

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	TIEMPO	CANT	V/UNIT	V/PARCIAL
16,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO, incluye alfajías, vidrio de 4 mm con película de seguridad	m2		55,91	$ 368.109,18	$ 20.579.335,68
19,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESPEJOS EN BAÑOS DE 4 MM FLOTADOS CON ESTRUCTURA EN ALUMINIO CALIDAD PELDAR O	m2		11,56	$ 208.000,00	$ 2.404.480,00
16,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA BATIENTE Perfileria Tubular en ALUMINIO ANODIZADO TIPO PESADO - VIDRIO TEMPLADO 5 mm	m2		6,30	$ 565.000,00	$ 3.559.500,00

Observaciones:

Costo Directo		$ 26.543.315,68
Administrativos	***5%***	$ 1.327.165,78
Imprevistos	***4%***	$ 1.061.732,63
Utilidad	***2%***	$ 530.866,31
Transporte		$ -
SUB TOTAL		$ 29.463.080,40
IVA/u	***19%***	$ 100.864,60
TOTAL		**$ 29.563.945,00**

Vo.Elaboró _____ Ricardo Ulloa

Aceptación proveedor _____

Liquidación Contable _____ Rumira Cañón

Aprobó: _____ Ing. Julián Riaño

Lugar de entrega del pedido: ALCADÍA DE PUENTE ARANDA	Dirección: Cl. 4 #31D-30, Puente Aranda, Bogotá		Ciudad: BOGOTÁ
Recibe el pedido: ARQ DAVID PORTILLA CEL: 312 3252821	Cargo: RESIDENTE DE OBRA		Fecha de entrega:
Lugar de entrega de la factura: facturacionzionconstrucciones@hotmail.com	**No de Cotización/Factura y Fecha:**	**FACTURA: PROFORMA**	Forma de pago: ANTICIPO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14874287953

(415)7707212489984(8020) 000001487428795 3

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 7 1 5 1 1 0	6	Impuestos de Bogotá	3 2

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
SAW VENTANAS Y ESTRUCTURAS SAS

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CR 28 A 74 41 P 1

42. Correo electrónico info@sawsas.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 2 5 7 5 8 3 8 4	3 1 2 7 8 9 6

CLASIFICACIÓN

Actividad económica			Ocupación	
Actividad principal	Actividad secundaria	Otras actividades		
46. Código / 47. Fecha inicio actividad	48. Código / 49. Fecha inicio actividad	50. Código 1 / 2	51. Código	52. Número establecimientos
2 5 1 1 / 2 0 1 4 0 3 2 1	4 3 9 0 / 2 0 1 8 1 1 0 1	6 8 1 0		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código 5 7 1 0 1 4 4 2 4 8 5 2 5 5

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
10- Obligado aduanero
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55- Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros	Exportadores			
54. Código 2 2 2 3	55. Forma	56. Tipo	Servicio 1	2 3
	3	1	57. Modo	
			58. CPC	

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre AVILA LOPEZ SANDRA PATRICIA
985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Certificación
Bancaria

Fecha: **07 de noviembre de 2025**

Señores:
A quien pueda interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que la empresa **ZION CONSTRUCCIONES SAS,** identificado con **NIT** No **900335206** denominada **ZION CONSTRUCCIONES SAS**, a la fecha **07/11/2025**, presenta la siguiente información:

TIPO DE CUENTA	CUENTA	FECHA APERTURA	ESTADO	NOMBRE SUCURSAL	NÚMERO DE SUCURSAL
CUENTA CORRIENTE	20759441739	05/31/10 (M/D/A)	ACTIVA	PUENTE LARGO	42

Quedamos a su disposición, por eso en caso de requerir ampliar la anterior información podrá comunicarse con su comercial o gerenciado, en el momento que lo estime conveniente.

Atentamente,



Elizabeth Rivero Jimenez

*** Importante:** Esta constancia sólo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario.

Bancolombia

Bancolombia

Sucursal Virtual Negocios

Zion Construcciones - Nit: 900335206

Jueves, 11 de diciembre de 2025, 12:15:41 p.m.

Número del registro
1

Nombre del destinatario
Saw Ventanas Y Est

Producto destino
101 - 390903 - 10

Banco
Bancolombia

Estado del pago
Exitoso

Descripción
Pago exitoso y abonado en cuenta bancolombia.

Fecha de aplicación
11 Dic 2025

Identificación destinatario
900715110

Tipo de producto
Cuenta de ahorros

Valor
COP $ 29.563.945,00

Código
OKA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Dirección IP: 201.245.226.99

7

CUENTA DE COBRO

Lugar de Expedición: BOGOTÁ
Fecha de expedición: 11 DE DICIEMBRE - 2025

EVET316-25

ZION CONSTRUCCIONES S.A.S.

NIT 900336206-3

DEBE A:

EVEREST GR S.A.S.
NIT: 901.807.251-5

LA SUMA DE:
$ 1.678.109.97

VALOR EN LETRAS: UN MILLÓN SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL CIENTO NUEVE PESOS CON NOVENTA Y SIETE CENTAVOS M/CTE

POR CONCEPTO DE:
ANTICIPO PARA COCINA INTEGRAL EN "L" DE 2,92 X 1,15 MTS CON MESÓN EN QUARZTONE. FABRICADA EN TABLERO MELAMINICO RH 15 MM RESISTENTE A LA HUMEDAD. ESTRUCTURA, CAJONES, ENTREPAÑOS Y PUERTAS, FONDO EN FORMICA COLOR BLANCO, BISAGRAS EN ACERO, MANIJAS EN ALUMINIO, LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE, GRIFERÍA CUELLO DE GANSO. - SEGÚN DISEÑO

Gracias por su atención.

Cordial saludo,



MARY LUZ RUBIANO GARZÓN
R/L EVEREST GR S.A.S.

ORDEN DE COMPRA

Empresa y/o Consorcio: ZION CONSTRUCCIONES S.A.S. - ALCALDIA P. ARANDA	**Proveedor: EVEREST GR S.A.S.**		**Fecha: 12/12/2025**
Nit: 900,335,206-3	**Nit: 901.807.251-5**		**OC No: 088**
Proyecto: ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA	**Dirección: CARRERA 15 54-12 SUR BOGOTÁ**		**REQ No:** Gerencia
Residente: ARQ. DAVID PORTILLA	**Contacto: MARY LUZ RUBIANO**	**Tel: 3107436975**	**Pag** 1 de 1

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	TIEMPO	CANT	V/UNIT	V/PARCIAL
NP-34	ANTICIPO PARA COCINA INTEGRAL EN "L" DE 2,92 X 1,15 MTS CON MESÓN EN QUARZTONE. FABRICADA EN TABLERO MELAMINICO RH 15 MM RESISTENTE A LA HUMEDAD. ESTRUCTURA, CAJONES, ENTREPAÑOS Y PUERTAS , FONDO EN FORMICA COLOR BLANCO, BISAGRAS EN ACERO, MANIJAS EN ALUMINIO, LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE, GRIFERÍA CUELLO DE GANSO. - SEGÚN DISEÑO	UND		1,00	$ 1.678.109,97	$ 1.678.109,97

Observaciones: SOLO SE GIRA ANTICIPO POR VALOR DE $ 1'678,109,97

Costo Directo		$	1.678.109,97
Administrativos	***0%***	$	-
Imprevistos	***0%***	$	-
Utilidad	***0%***	$	-
Transporte		$	-
SUB TOTAL		$	1.678.109,97
IVA	***0%***	$	-
TOTAL		**$**	**1.678.109,97**

Vo.Elaboró _____ Ricardo Ulloa

Aceptación proveedor _____

Liquidación Contable _____ Rumira Cañón

Aprobó: _____ Ing. Julián Riaño

Lugar de entrega del pedido: ALCADÍA DE PUENTE ARANDA	Dirección: Cl. 4 #31D-30, Puente Aranda, Bogotá		Ciudad: BOGOTÁ
Recibe el pedido: ARQ DAVID PORTILLA CEL: 312 3252821	Cargo: RESIDENTE DE OBRA		Fecha de entrega:
Lugar de entrega de la factura: facturacionzionconstrucciones@hotmail.com	**No de Cotización/Factura y Fecha:**	**FACTURA: PROFORMA**	Forma de pago: ANTICIPO

Vr. a Pagar $1678.110

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141039543771

(415)7707212489984(8020) 000014103954377 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 8 0 7 2 5 1	5	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
EVEREST G.R S.A.S.

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CR 15 54 12 SUR

42. Correo electrónico everestgrsas@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 2 0 6 6 0 3 5 5 5	3 0 4 3 6 3 1 4 7 8

CLASIFICACIÓN

Actividad económica						Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
3 1 1 0	2 0 2 4 0 3 0 1						0

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5														

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre RUBIANO GARZON MARY LUZ

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Certificación
Bancaria

Fecha: **07 de noviembre de 2025**

Señores:
A quien pueda interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que la empresa **ZION CONSTRUCCIONES SAS,** identificado con **NIT** No **900335206** denominada **ZION CONSTRUCCIONES SAS**, a la fecha **07/11/2025**, presenta la siguiente información:

TIPO DE CUENTA	CUENTA	FECHA APERTURA	ESTADO	NOMBRE SUCURSAL	NÚMERO DE SUCURSAL
CUENTA CORRIENTE	20759441739	05/31/10 (M/D/A)	ACTIVA	PUENTE LARGO	42

Quedamos a su disposición, por eso en caso de requerir ampliar la anterior información podrá comunicarse con su comercial o gerenciado, en el momento que lo estime conveniente.

Atentamente,



Elizabeth Rivero Jimenez

*** Importante:** Esta constancia sólo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario.

Bancolombia

Número del registro
1

Nombre del destinatario
Everest Gr Sas

Producto destino
669 - 000035 - 95

Banco
Bancolombia

Estado del pago
Exitoso

Descripción
Pago exitoso y abonado en cuenta bancolombia.

Fecha de aplicación
15 Dic 2025

Identificación destinatario
901807251

Tipo de producto
Cuenta de ahorros

Valor
COP $ 1.678.109,97

Código
OKA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA